

Consiglio regionale della Toscana

SEDUTA DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL 24 LUGLIO 2013.

Presidenza del Presidente del Consiglio regionale Alberto Monaci.

Deliberazione 24 luglio 2013, n. 74:

Adozione dell'integrazione al piano di indirizzo territoriale (PIT) per la definizione del Parco agricolo della Piana e per la qualificazione dell'aeroporto di Firenze secondo le procedure previste dall'articolo 17 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio).

Il Consiglio regionale

Vista la legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio);

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale);

Vista la legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica "VAS", di valutazione di impatto ambientale "VIA" e di valutazione di incidenza);

Vista la deliberazione del Consiglio regionale 24 luglio 2007, n. 72, con la quale è stato approvato il piano di indirizzo territoriale (PIT) di cui all'articolo 48 della l.r. 1/2005;

Vista la deliberazione del Consiglio regionale 16 giugno 2009, n. 32, con la quale è stata adottata l'implementazione del PIT con valore di piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 143 del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista la deliberazione della Giunta regionale 26 luglio 2010, n. 705 con la quale, ai sensi dell'articolo 15 della l.r. 1/2005, è stato avviato il procedimento per "l'integrazione del Piano di Indirizzo Territoriale al fine di definire gli indirizzi e le prescrizioni regionali in riferimento all'attuazione del Parco della Piana fiorentina, quale elemento ordinatore, e alla qualificazione dell'aeroporto di Firenze-Peretola";

Vista la deliberazione della Giunta regionale 6 dicembre 2010, n. 1026 (Integrazione del Piano di Indirizzo Territoriale in merito alla definizione degli obiettivi del Parco della Piana Fiorentina e alla qualificazione dell'aeroporto di Firenze - Procedimento VAS di competenza della Regione Toscana - Consultazioni per la fase preliminare (art. 23 L.r.10/10) - Parere tecnico a supporto della Giunta regionale quale autorità competente);

Vista la proposta di deliberazione al Consiglio regionale della Giunta regionale 14 febbraio 2011, n. 10 (Adozione dell'integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana e per la qualificazione dell'Aeroporto di Firenze);

Visti l'articolo 48 e le disposizioni procedurali di cui al titolo II, capo II, della l.r. 1/2005 ed in particolare l'articolo 17 che detta norme per l'approvazione degli strumenti della pianificazione territoriale;

Vista la risoluzione del Consiglio regionale 29 giugno 2011, n. 49 con cui è stato approvato il programma regionale di sviluppo (PRS) 2011-2015, con il quale vengono individuati e definiti i progetti di territorio di rilevanza regionale (PTRR) quali strumenti che dotano il PIT di una propria progettualità di valenza regionale, tra cui il Parco agricolo della Piana;

Considerato che il Parco agricolo della Piana, così come indicato nel documento di piano del PIT, paragrafo 7 ter 3, "Il Parco della Piana come parco agricolo integrato e multifunzionale", individua specifici impegni della Regione tra cui

azioni di risanamento e miglioramento della qualità dell'aria volte a ridurre le emissioni inquinanti nell'area interessata dal Parco agricolo della Piana;

Considerato il Parco agricolo della Piana quale elemento ordinatore di tutte le politiche territoriali del sistema insediativo metropolitano della Toscana centrale, nonché della qualificazione dell'aeroporto di Firenze-Peretola, nell'ambito dell'integrazione con l'aeroporto di Pisa, finalizzata al rafforzamento del sistema aeroportuale regionale;

Vista la deliberazione della Giunta regionale 29 gennaio 2013 n. 63 (Accordo per la ricognizione delle linee guida per l'integrazione e lo sviluppo del sistema aeroportuale toscano);

Rilevato che l'aeroporto di Firenze rientra tra le "attrezzature ed impianti di interesse generale" di cui all'articolo 2, comma primo, lettera F) del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444 (Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati e rapporti massimi tra spazi destinati agli insediamenti residenziali e produttivi e spazi pubblici o riservati alle attività collettive, al verde pubblico o a parcheggi da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di quelli esistenti, ai sensi dell'art. 17 della L. 6 agosto 1967, n. 765) ed in quanto tale di interesse pubblico;

Rilevato che le aree che sono ricadenti nell'area di qualificazione dell'aeroporto di Firenze, non ancora di proprietà pubblica, sono soggette, in base a una convenzione già stipulata, a cessione gratuita da parte della proprietà al Comune di Firenze ed hanno una destinazione a verde pubblico, che, peraltro, può essere compensata con l'indicazione di altre aree limitrofe da parte del Comune di Firenze;

Vista la proposta di deliberazione al Consiglio Regionale della Giunta regionale n. 2 del 27 febbraio 2013 (Adozione dell'integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana e per la qualificazione dell'Aeroporto di Firenze. Integrazione alla p.d.c.r. n. 10 del 14/02/2011) con la quale:

- si ridefiniscono le salvaguardie relative al Parco agricolo della Piana a seguito degli approfondimenti effettuati con la Sesta e la Settima Commissione consiliare e con gli enti locali interessati;
- si individuano ulteriori impegni della Regione ad integrazione del progetto di Parco agricolo della Piana e per il miglioramento della sostenibilità dell'intero sistema territoriale afferente al Parco;
- si includono nelle valutazioni le nuove ipotesi di orientamento della pista per la qualificazione aeroportuale contenute nel documento presentato dall'ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC) nella seduta della Giunta regionale del 27 giugno 2012, che viene acquisito nel quadro conoscitivo della presente integrazione al PIT, perfezionandone nella disciplina del masterplan aeroportuale le relative prescrizioni;
- si individuano nella disciplina del masterplan aeroportuale le prescrizioni per il progetto di qualificazione aeroportuale, comprensive delle prescrizioni per il progetto e gli interventi a cura e spese del proponente, ivi compresa la redazione della valutazione dell'impatto sanitario.

Evidenziato che il documento ENAC precedentemente citato individua i limiti operativi dell'attuale aeroporto di Firenze e del relativo orientamento e analizza le ipotesi di orientamento 09/27 (pista obliqua) e 12/30 (pista parallela-convergente), ritenendo quest'ultima l'unica soluzione adottabile per la qualificazione dell'aeroporto di Firenze;

Evidenziato che negli elaborati del PIT, anche a seguito dei risultati emersi dalla procedura di valutazione ambientale strategica, che ha evidenziato impatti ambientali meno significativi per l'areale di fattibilità B (pista parallela-convergente, orientamento 12/30), vengono approfondite le ipotesi relative agli areali di fattibilità A (prolungamento pista attuale) e B, escludendo l'ipotesi relativa all'areale di fattibilità C (pista obliqua);

Considerato che la proposta di integrazione al PIT è stata oggetto di numerose consultazioni, indette dalle Commissioni consiliari Sesta "Territorio e ambiente" e Settima "Mobilità e infrastrutture" presso il Consiglio regionale;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione di controllo nella seduta del 5 aprile 2013;

Visto il parere espresso dalla Commissione regionale per le pari opportunità nella seduta del 26 marzo 2013;

Visto il parere favorevole condizionato espresso dal Consiglio delle autonomie locali nella seduta del 10 luglio 2013;

Ritenuto che alcune delle condizioni formulate dal Consiglio delle autonomie locali siano già incluse nella presente deliberazione, mentre altre potranno essere approfondite solo successivamente, sulla base di ulteriori elementi di valutazione non acquisibili in questa fase;

Preso atto dell'impegno della Giunta Regionale a procedere all'accordo di pianificazione per l'attuazione del Parco agricolo della Piana;

Ritenuto, per i motivi sopra esposti, di procedere all'adozione delle integrazioni al PIT, approvato con del.c.r. 72/2007, relativamente alla definizione del Parco agricolo della Piana ed alla qualificazione dell'aeroporto di Firenze-Peretola, promuovendo l'attuazione del Parco agricolo e il miglioramento della sostenibilità dell'intero sistema territoriale afferente al parco stesso, contenute nell'allegato A, parte integrante della presente deliberazione, e costituito dai seguenti elaborati:

Allegato A1 - Testo che integra il Documento di Piano del PIT e relativi allegati programmatici:

“Promozione delle attività agricole e di forestazione legate alle esigenze di mitigazione ambientale, riqualificazione e valorizzazione del Parco della Piana”;

“Interventi correlati al Parco agricolo della Piana con particolare riferimento a interventi di piantumazione per ridurre l'inquinamento atmosferico, migliorare la fruibilità dei percorsi che collegano le aree urbane al parco, qualificare il disegno del Parco stesso”;

“Investimenti per le aree umide e per la rete ecologica nel Parco agricolo della Piana”;

“Interventi correlati al Parco agricolo della Piana per una migliore fruizione del parco archeologico di Gonnenti”;

“Azioni di risanamento e miglioramento della qualità dell'aria, volte a ridurre le emissioni inquinanti nell'area interessata dal Parco agricolo della Piana”;

“Azioni per la promozione di energia da fonti rinnovabili e per l'efficienza energetica volte alla riduzione dell'inquinamento atmosferico”;

“Interventi di miglioramento della mobilità collettiva nell'area interessata dall'integrazione al PIT parco-aeroporto, anche al fine di ridurre l'inquinamento atmosferico”.

Allegato A2 - Testo che integra la Disciplina generale del PIT e relativi allegati grafici:

S1 – Misure di salvaguardia ambiti A-B-C (scala 1:20.000);

S2 – Misure di salvaguardia ambito B-C (scala 1:5.000);

S3 – Misure di salvaguardia ambito C (scala 1:2.000).

Allegato A3 - Integrazione al quadro conoscitivo allegato alla deliberazione della Giunta regionale n. 705 del 26 luglio 2010, comprensivo del documento ENAC “Aeroporto di Firenze Amerigo Vespucci – Valutazione delle due ipotesi con Orientamento 09/27 e 12/30” e relativi allegati, e della nota di IRPET “Le ricadute economiche del consolidamento dell'offerta aeroportuale della Toscana”;

Allegato A4 - Testo che integra il documento di piano del masterplan “Il sistema aeroportuale toscano”;

Allegato A5 -Testo che integra la disciplina di piano del masterplan “Il sistema aeroportuale toscano”;

Allegato A6 - Nuovo allegato al PIT: “I progetti di territorio di rilevanza regionale – il Parco agricolo della Piana”;

Visto il rapporto di valutazione redatto ai sensi degli articoli 11 e 48 della l.r. 1/2005, allegato B alla presente deliberazione a formarne parte integrante;

Visto il rapporto ambientale redatto ai sensi dell'articolo 24 della l.r. 10/2010, allegato C alla presente deliberazione a formarne parte integrante;

Vista la sintesi non tecnica redatta ai sensi dell'articolo 24, comma 4, della l.r. 10/2010, allegato D alla presente deliberazione a formarne parte integrante;

Visti gli allegati cartografici relativi alle diverse ipotesi di qualificazione aeroportuale, contenuti nell'allegato E alla presente deliberazione a formarne parte integrante;

Viste le due relazioni del responsabile del procedimento redatte ai sensi dell'articolo 16 della l.r. 1/2005, riportate nell'allegato F alla presente deliberazione a formarne parte integrante;

Visti i due rapporti del garante della comunicazione redatti ai sensi dell'articolo 7 del regolamento di attuazione degli articoli 19 e 20 della l.r. 1/2005, emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 1 agosto 2006, n. 39/R, riportati nell'allegato G alla presente deliberazione a formarne parte integrante;

delibera

1. di adottare, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della l.r. 1/2005, le integrazioni al PIT approvato con del.c.r. 72/2007, per la definizione del Parco agricolo della Piana e per la qualificazione dell'Aeroporto di Firenze, contenute nell'allegato A alla presente deliberazione, costituito dai seguenti elaborati:

Allegato A1 - Testo che integra il Documento di Piano del PIT e relativi allegati programmatici:

“Promozione delle attività agricole e di forestazione legate alle esigenze di mitigazione ambientale, riqualificazione e valorizzazione del Parco della Piana”;

“Interventi correlati al Parco agricolo della Piana con particolare riferimento a interventi di piantumazione per ridurre l'inquinamento atmosferico, migliorare la fruibilità dei percorsi che collegano le aree urbane al parco, qualificare il disegno del Parco stesso”;

“Investimenti per le aree umide e per la rete ecologica nel Parco agricolo della Piana”;

“Interventi correlati al Parco agricolo della Piana per una migliore fruizione del parco archeologico di Gonfienti”;

“Azioni di risanamento e miglioramento della qualità dell'aria, volte a ridurre le emissioni inquinanti nell'area interessata dal Parco agricolo della Piana”;

“Azioni per la promozione di energia da fonti rinnovabili e per l'efficienza energetica volte alla riduzione dell'inquinamento atmosferico”;

“Interventi di miglioramento della mobilità collettiva nell'area interessata dall'integrazione al PIT parco-aeroporto, anche al fine di ridurre l'inquinamento atmosferico”.

Allegato A2 - Testo che integra la Disciplina generale del PIT e relativi allegati grafici:

S1 – Misure di salvaguardia ambiti A-B-C (scala 1:20.000);

S2 – Misure di salvaguardia ambito B-C (scala 1:5.000);

S3 – Misure di salvaguardia ambito C (scala 1:2.000).

Allegato A3 - Integrazione al quadro conoscitivo allegato alla deliberazione della Giunta regionale n. 705 del 26 luglio 2010, comprensivo del documento ENAC “Aeroporto di Firenze Amerigo Vespucci – Valutazione delle due ipotesi con Orientamento 09/27 e 12/30” e relativi allegati, e della nota di IRPET “Le ricadute economiche del consolidamento dell'offerta aeroportuale della Toscana”;

Allegato A4 - Testo che integra il documento di piano del masterplan “Il sistema aeroportuale toscano”;

Allegato A5 -Testo che integra la disciplina di piano del masterplan “Il sistema aeroportuale toscano”;

Allegato A6 - Nuovo allegato al PIT: “I progetti di territorio di rilevanza regionale – il Parco agricolo della Piana”;

2. di adottare ai sensi dell'articolo 8 della l.r. 10/2010:

- il rapporto ambientale redatto ai sensi dell'articolo 24 della l.r. 10/2010 (allegato C);

- la sintesi non tecnica redatta ai sensi dell'articolo 24, comma 4, della l.r. 10/2010 (allegato D).

3. di adottare i seguenti ulteriori elaborati:

- il rapporto di valutazione redatto ai sensi degli articoli 11 e 48 della l.r. 1/2005 (allegato B);

- gli allegati cartografici riferiti alle diverse ipotesi di qualificazione aeroportuale (allegato E);

- le due relazioni del responsabile del procedimento redatte ai sensi dell'articolo 16 della l.r. 1/2005, (allegato F);

- i due rapporti del garante della comunicazione redatti ai sensi dell'articolo 7 del regolamento di attuazione degli articoli 19 e 20 della l.r. 1/2005, emanato con d.p.g.r. 39/R/2006, (allegato G).

4. di depositare il presente provvedimento, comprensivo degli allegati A, B, C, D, E, F e G, presso l'ufficio relazioni con il pubblico (URP) del Consiglio regionale e di predisporre un avviso sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana per comunicare che esso è depositato e a disposizione di chiunque voglia prenderne visione e presentare osservazioni al Presidente del Consiglio regionale nei sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione dell'avviso stesso;

5. di dare mandato agli uffici della Giunta regionale di provvedere alla predisposizione in formato digitale del presente provvedimento, comprensivo degli allegati, al fine di comunicare e trasmettere le modifiche adottate ai comuni ed alle province interessati, ai sensi del comma 1 dell'articolo 17 della l.r. 1/2005, che possono presentare osservazioni al Presidente del Consiglio regionale entro e non oltre sessanta giorni dalla data di ricevimento della notizia o del provvedimento adottato;

6. di dare mandato agli uffici della Giunta regionale, in collaborazione con gli uffici del Consiglio regionale, di esaminare e istruire le osservazioni che saranno presentate ai sensi dell'articolo 17, commi 1 e 2, della l.r. 1/2005, ai fini dell'approvazione definitiva delle integrazioni al piano di indirizzo territoriale per la definizione del Parco agricolo della Piana e per la qualificazione dell'aeroporto di Firenze.

*Il presente atto è pubblicato integralmente nella banca dati degli atti del Consiglio regionale,
ai sensi dell'articolo 18, comma 2, della l.r. 23/2007.*

Il Consiglio regionale approva
con la maggioranza prevista dall'articolo 26 dello Statuto.

IL PRESIDENTE

Alberto Monaci

I SEGRETARI

Daniela Lastri

Gian Luca Lazzeri